

## Malindi Villa III

Haus / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

Objekt-Nr:	035 Malindi III
Adresse:	KE-80200 Malindi Kenia

#### Preise

Kaufpreis:	385.000,00 EUR
------------	----------------

#### Flächen

Wohnfläche:	ca. 10 m <sup>2</sup>
Zimmerzahl:	6
Grundstücksfläche:	ca. 10 m <sup>2</sup>

#### Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

#### Beschreibung im Detail

Großzügige Villa in Malindi in vornehmer Nachbarschaft

Das großzügige Anwesen ist eingezäunt und durch ein Tor erreichbar. Es besticht durch die hervorragende Lage mit seinem Umfeld.

##### Beschreibung

Der großzügige Wohnbereich und der vielen Schlafräume auf verschiedenen Ebenen machen das Haus interessant. Vor Allem beeindruckend die außergewöhnlichen und hochwertigen Türen.

Fünf Schlafzimmer je mit Bad und zum Teil eigener Ankleide.

Zudem verfügt dieses Objekt über eine ausgestattete Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum.

Ein sep. Wohnbereich (außen) für Mitarbeiter & Bedienstete sind vorhanden.

In der Gartenanlage empfängt uns ein großzügiger Pool.

Spielraum für eigene Vorstellungen der Gartengestaltung ist hier gegeben.

Kleine optische Verbesserungen am Objekt sind angebracht.

In der Nähe:

Golfplatz, Strand, Stadtbereich, Einkaufsmöglichkeiten, Spielkasino u.v.m.

Entfernungen:

Flughafen Malindi ca. 15 Autominuten, Flughafen Mombasa ca. 120 km

Preis: 385.000,00 € zuzügl. 4,76 % Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

Info@Immopointeurope.de

## Weitere Informationen

Spacious villa in Malindi in a distinguished neighborhood

The spacious property is fenced and accessible through a gate. It impresses with its excellent location and its surroundings.

Description

The spacious living area and the many bedrooms on different levels make the house interesting. Above all, the extraordinary and high-quality doors impress.

Five bedrooms each with a bathroom and some with their own dressing room.

In addition, this property has a fitted kitchen with adjoining utility room.

A separate living area (outside) for employees and servants are available.

A spacious pool welcomes us in the garden.

There is scope for your own ideas of garden design here.

Small optical improvements to the object are appropriate.

Close by:

Golf course, beach, city area, shopping, casino and much more.

Distances:

Malindi Airport approx. 15 minutes by car, Mombasa Airport approx. 120 km

Price: €385,000.00 plus 4.76% buyer's commission incl. 19% VAT.

Info@Immopointeurope.de

## Galerie

