

Stadthaus in VILAFRANCA DE BONANY

Haus / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr:	Villafranca
Adresse:	ES-07250 Villafranca de Bonany Spanien
Region:	Mallorca

Preise

Kaufpreis:	549.000,00 EUR
Courtage / Provision:	3,57% aus dem Kaufpreis inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche:	ca. 186 m ²
Zimmerzahl:	2
Grundstücksfläche:	ca. 154 m ²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Energieeffizienzklasse:	D
Art des Energieausweises:	nach Bedarf
Endenergiebedarf insgesamt:	ca. 110 kWh/(m ² a)

Beschreibung im Detail

Wunderbares Stadthaus mit Schwimmbad

- * 204 m² bebaut, 186 m² nutzbar
- * Wohnzimmer
- * 2 Schlafzimmer
- * 2 Badezimmer
- * 154 m² großes Grundstück
- * Terrasse
- * Balkon
- * gebraucht/guter Zustand

- * Westausrichtung
- * Baujahr 1930 - 2003 aufwändige Renovierung
- * Zentralheizung - Gas
- * Aircon
- * 2 Kamine mit Kassetten

Weiteres

Klimaanlage und Solar unterstützte Warmwasseraufbereitung für Heizung und Brauchwasser

Schwimmbad

Garten

Aufteilung

EG Wohnzimmer ca. 23 m², Badezimmer mit Dusche und WC, offene Wohnküche zum Garten Terrasse, mit Pool und Palme

OG 2 Schlafzimmer eines davon als Durchgangszimmer, Badezimmer, Balkon.

Vilafranca selbst ist ein noch sehr ursprünglicher Ort der Insel, fernab der Touristenströme, jedoch angebunden an die Manacorschnellstrasse und daher vom Flughafen und Palma, sowie allen Stränden in 25 Minuten zu erreichen!

Kaufpreis 549000 zuzügl. 3,57% Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

Weiteres Info@Immopointeurope.de

Galerie







