Immopoint europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Montescudaio II

Haus / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr:	009 - Montescudaio - 186
Adresse:	IT-56040 Montescudaio Italien
Region:	Toskana

Preise

Kaufpreis:	890.000,00 EUR
Courtage / Provision:	4,76% Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche:	ca. 300 m²
Zimmerzahl:	9
Grundstücksfläche:	ca. 33.000 m²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Energieeffizienzklasse:	G
Art des Energieausweises:	nach Bedarf

Beschreibung der Ausstattung

Villa zum Verkauf in Montescudaio, das Anwesen befindet sich 700 Meter von der Stadt entfernt und besteht aus einem Bauernhaus von ca. 300 m² mit einem Nebengebäude von 80 m² mit einem Grundstück von ca. 3,3 ha

Das Haus wurde komplett renoviert, im Erdgeschoss finden wir: Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Arbeitszimmer, Badezimmer, Keller und Hauswirtschaftsraum; Die Innentreppe führt zum Schlafbereich, wo sich vier Schlafzimmer befinden, eines davon mit Kamin, zwei Badezimmer.

Das Nebengebäude besteht aus: einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer.

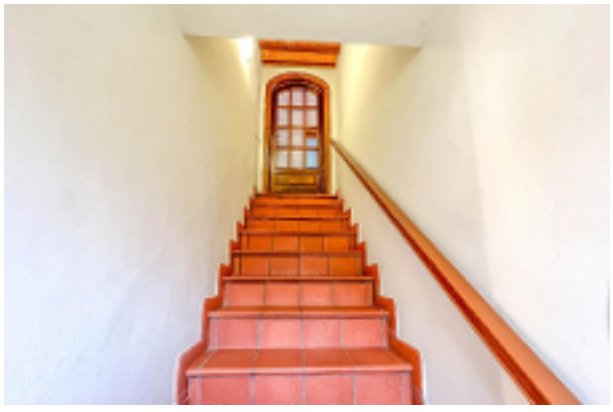
Das Land wird mit Olivenhainen, 450 Bäumen, Reben, die wiederhergestellt werden sollen, und einem Teil des Ackerlandes kultiviert

Das Anwesen ist komplett mit automatischem Tor, Strom, Stadtwasser, Gas, ausgezeichneter Zufahrtsstraße, Panoramalage mit wunderschönem Meerblick

Entfernungen: Meer 10 km, Autobahn 12 km, Flughafen Pisa 40 km, Florenz 90 km, Siena 80 km

Kontakt Info@Immopointeurope.de

Galerie



Immop int europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Immopoint europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Immopoint europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Immop int europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Immopoint europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de

Immop int europe
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336
Maximilian Allgayer Immobilien
www.immopointeurope.de