

Lemnos Kontias Big house

Haus / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr: Kontias B

Adresse: GR-81401 Kontias Griechenland

Region: Limnos

Preise

Kaufpreis: 430.000,00 EUR

Courtage / Provision: 3,57% Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche: ca. 167 m²

Zimmerzahl: 4

Grundstücksfläche: ca. 187 m²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

Beschreibung im Detail

Großes Haus in Kontias

Standort: Insel Lemnos

Haus167m2+22m2

Grundstück 187m2

Ein traditionelles Haus, vor 5 Jahren fachmännisch in Übereinstimmung mit der typischen Architektur der Insel renoviert und von einem bekannten Künstler eingerichtet/dekoriert, in dem kleinen Dorf Kontias, 20 Minuten vom Flughafen und knapp 20 Minuten von der Inselhauptstadt Myrina entfernt!

Auf dem Territorium:

- ein großer Hof mit Parkplatz, Galeriegebäude 22m2, Barbecue-Grillzone
- Hinterhof mit Parkplatz und großem Abstellraum mit Notstromaggregat



Erdgeschoss:

- ein Wohnzimmer mit Kamin und Klimaanlage
- eine Küche mit Elektroherd, Waschmaschine, Kühlschrank und allen Kochgelegenheiten,
- ein Waschraum mit Duschkabine und Toilette
- Abstellraum mit Warmwasserspeicher und Waschmaschine

Erste Stock:

- 3 Schlafzimmer (1 großes Hauptschlafzimmer, 1 mit Doppelbett und 1 mit Sofa), Klimaanlagen in jedem Zimmer
- großes Hauptbadezimmer
- ein Balkon
- ein großer Master-Waschraum

Die Insel besticht einerseits durch ihre Kargheit, aber auch durch ihre unendliche Vielfalt, unzählige Strände, ein wunderbarer Ort für Wassersportarten wie Kiten, Wind- und Wingsurfen, eine sehr freundliche Bevölkerung, tolle Gastronomie und kulturelle Sehenswürdigkeiten. Lassen Sie sich verzaubern!

Preis: 430 000 Euro + 3,57 % Käuferprovision inkl. 19% MwSt

Kontakt - Info@Immopointeurope.de

Beschreibung der Ausstattung

Lemnos Kontias Big

Weitere Informationen

Big Kontias house

Location: Kontias Lemnos island

House167m2+22m2

Land 187m2



A traditional house, professionally renovated 5 years ago in accordance with the island's typical architecture and furnished/decorated by a well-known artist, in the small village Kontias, 20 minutes from the airport and just under 20 minutes from the island's capital Myrina!

On teritory:

- a big yard with a parking place, gallery building 22m2, barbecue-grill zone
- back yard with a parking place and big storage room with a emergency generator

Ground floor:

- a living room with a fireplace and air conditioneer
- a kitchen with an electric oven, washing machine, refrigerator and all cooking facilities,
- a washroom with shower cabin and tiolet
- storage room with hot water tank and washing machine

First floor:

- 3 bedrooms (1- big master bedroom, 1- with double bed and 1 with a sofa), air conditioners in each room
- big master bathroom
- a balcony
- a big master washroom

On the one hand, the island impresses with its sparseness, but also with its endless variety, countless beaches, a wonderful place for water sports such as kiting, wind and wing surfing, a very friendly population, great gastronomy and cultural sights. Let yourself be emchanted!

Price: 430 000 Euro + 3,57 % byers comission incl. 19% VAT

Contact Info@Immopointeurope.de

Galerie











Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336 Maximilian Allgayer Immobilien















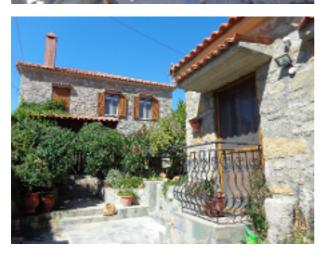
Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336 Maximilian Allgayer Immobilien













Tel. 07052 930384 - Mobil 0160 7988336 Maximilian Allgayer Immobilien







