

Restaurant or B&B in Cossoine - Sassari

Haus / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr: Cossoine

Adresse: IT-07010 Cossoine

Italien

Region: Sardinien

Preise

Kaufpreis: 889.000,00 EUR

Courtage / Provision: 3,57% Kauferprovision inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche: ca. 400 m²

Zimmerzahl: 2

Grundstücksfläche: ca. 1.800 m²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

Beschreibung im Detail

Gastronomie oder Bed and Breakfast?

Nach verlassen der SS131 an der Kreuzung nach Cossoine, einem mittelalterlichen Dorf in Logudoro, bieten wir Ihnen dieses Gebäude zum Verkauf an, das derzeit gewerblich genutzt wird und vor kurzem gebaut wurde.

Die Struktur von 400 m² auf einer Ebene steht auf einem Grundstück von 1800 m². Die Wahl der Materialien und die Liebe zum Detail machen diese Immobilie einzigartig in ihrer Art.

Derzeit bieten die beiden Innenräume Platz für hundert Personen, die doppelt überdacht sind, wenn man die Außenbereiche berücksichtigt, die sich durch große sonnige Bereiche, Holzpavillons und einen Barbereich auszeichnen, in dem Sie am Pool hervorragende Getränke genießen können.



Natürlich gibt es auch einen internen Bar- und Cafeteriabereich, einen Bereich, der der Herstellung ausgezeichneter Pizzen mit einem Holzofen gewidmet ist, eine interne und gut ausgestattete Küche sowie einen internen Grillbereich in der Nähe des Swimmingpools.

Das Anwesen, privat, aber gleichzeitig in einer sehr strategischen Position, genießt eine breite Verfügbarkeit von Parkplätzen im Freien.

Die gesamte Struktur und das bestehende Geschäft werden komplett möbliert und ausgestattet nach Vision verkauft.

Kaufpreis EUR 889000 + 3,57% aus dem Kaufpreis inkl. 19% MwSt.

Info@Immopointeurope.de

Weitere Informationen

Restaurant or Bed and Breakfast!

After leaving the SS131 at the crossroads for Cossoine, a medieval village in Logudoro, we offer for sale this building, currently in commercial use and of recent construction.

The structure of 400 m² on one level stands on a plot of 1800 m². The choice of materials and the attention to detail make this property unique in its kind.

Currently, the two indoor spaces can accommodate a hundred people, both of which are double-covered, considering the outdoor areas, which are characterized by large sunny areas, wooden gazebos and a bar area where you can enjoy excellent drinks by the pool.

Of course there is also an internal bar and cafeteria area, an area dedicated to the production of excellent pizzas with a wood-fired oven, an internal and well-equipped kitchen, as well as an internal barbecue area near the swimming pool.

The property, private but at the same time in a very strategic position, enjoys a wide availability of outdoor parking spaces.

The entire structure and the existing shop are sold fully furnished and equipped according to vision.

Purchase price EUR 889000 + 3.57% from the purchase price incl. 19% VAT.

Info@Immopointeurope.de

Galerie









































































































































