

Meerblick in Guardistallo

Wohnung / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr:	Meerblick Guardistallo
Adresse:	IT-56040 Guardistallo Italien
Region:	Toskana

Preise

Kaufpreis:	220.000,00 EUR
Courtage / Provision:	4,76% aus dem Kaufpreis inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche:	ca. 80 m ²
Zimmerzahl:	3

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	ja
Energieeffizienzklasse:	G
Art des Energieausweises:	nach Bedarf
Endenergiebedarf insgesamt:	ca. 160 kWh/(m ² a)

Beschreibung der Ausstattung

Guardistallo C 434

Schöne Wohnung auf ca. 95qm mit einem Garten von ca. 50qm.

Das Haus besteht aus einer Terrasse von Panoramablick, von der Sie einen schönen Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft bewundern können.

Von der Terrasse betreten Sie das Haus im großen Wohnzimmer mit Küchenzeile, im ersten Stock gibt es ein Doppelzimmer mit einer Terrasse mit Meerblick, ein Einzelzimmer und ein Badezimmer.

Im Keller gibt es eine Taverne (der auch als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann) und ein zweites Badezimmer.

Ein externer Parkplatz rundet die Immobilie ab.

Die Immobilie ist in ausgezeichnetem Zustand.

Entfernungen: Strand 10 km, Autobahn 12 km, Flughafen Pisa 40 km, Florenz 90 km, Siena 80 km

Weitere Informationen

Nice apartment developed on about 95 sqm with a garden of 50 sqm.

The house consists of a panoramic entrance terrace from which you can admire a beautiful view of the sea and the surrounding countryside.

From the terrace you enter the house in the large living room with kitchenette, on the first floor there is a double bedroom with a terrace with sea view, a single bedroom and a bathroom.

In the basement, there is a tavern (which can also be used as a third bedroom) and a second bathroom.

An external parking space completes the property.

The property is in excellent condition, extra-capitulated materials have been used for fixtures and finishes.

Distances: Beach 10km, Motorway 12km, Pisa Airport 40km, Florence 90km, Siena 80km

Galerie





