

## 18 Hektar Farm

Haus / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

Objekt-ID:	767
Adresse:	IT-94015 Sambuco Italien

#### Preise

Kaufpreis:	700.000,00 EUR
------------	----------------

#### Flächen

Wohnfläche:	ca. 250 m <sup>2</sup>
Zimmerzahl:	7
Grundstücksfläche:	ca. 180.000 m <sup>2</sup>

#### Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

#### Beschreibung der Ausstattung

Farmhouse surrounded by an 18-hectare park!

a few km from the Villa Romana del Casale and the Aragonese castle.

The farmhouse has a total area of 250 square meters developed on two different levels plus the servants' rooms. The farmhouse is composed, on the ground floor there is a large kitchen, living room, bathroom, laundry room and living area while; on the first floor there is the sleeping area with 3 comfortable bedrooms, one with a private bathroom. The exterior offers several enjoyable spaces, including a beautiful porch and a large green park. The property is in good condition overall but needs some renovation.

Energy information: not classified

Get more on Tel. 0049 7052 930384 [Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

#### Weitere Informationen

Bauernhaus umgeben von einem 18 Hektar großen Park!

Nur wenige Kilometer von der Villa Romana del Casale und der aragonesischen Burg entfernt.

Das Bauernhaus hat eine Gesamtfläche von 250 Quadratmetern auf zwei verschiedenen Ebenen sowie die Zimmer der Bediensteten.

Das Bauernhaus besteht aus, im Erdgeschoss gibt es eine große Küche, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, eine Waschküche und einen Wohnbereich.

Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit 3 komfortablen Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad.

Der Außenbereich bietet mehrere schöne Plätze, wie z.B. die Veranda und den großen Park.

Das Anwesen ist insgesamt in gutem Zustand, muss aber renoviert werden.

Energieinformation: nicht klassifiziert

Erfahren Sie mehr über Tel. 0049 7052 930384 [Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

## Galerie







