

## Ko Samui Grand Park Senerity

Haus / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

Objekt-Nr:	Serenity
Adresse:	TH-84330 Ko Samui Thailand
Region:	Kho Samui

#### Preise

Kaufpreis:	358.000,00 EUR
Courtage / Provision:	3,57% inkl. 19% MwSt.

#### Flächen

Wohnfläche:	ca. 160 m <sup>2</sup>
Zimmerzahl:	4
Grundstücksfläche:	ca. 1 m <sup>2</sup>

#### Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

#### Beschreibung im Detail

8 Villen, im bevorzugten Design und bester Qualität

mit folgendem Raumangebot:

Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, WC. Arbeitszimmer 72 m<sup>2</sup>

1 Schlafzimmer mit Badezimmer und Ankleide 37 m<sup>2</sup>

2 Schlafzimmer mit Bad je 23 m<sup>2</sup>

Waschküche und Lager 7 m<sup>2</sup>

Balkon 10 m<sup>2</sup>

Technikraum 10 m<sup>2</sup>

Schwimmbad + Terrasse 51 m<sup>2</sup>

Pool mit Überlaufrinne 36 m<sup>2</sup>

Carport 55 m<sup>2</sup>

Insgesamt 328 m<sup>2</sup>

358.000 €

einschließlich Klimaanlage und Küchenset

Fotos und Video sind Referenzen von Grand Hill Park, Phase 1, das kurz vor Bezug ist.

[Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

## **Beschreibung der Lage**

Im Nordosten

## **Beschreibung der Ausstattung**

Top

## **Weitere Informationen**

8 villas, in the preferred design and best quality

with the following space:

Living area with kitchen and dining room, toilet. Study 72 m<sup>2</sup>

1 bedroom with bathroom and dressing room 37 m<sup>2</sup>

2 bedrooms with bathroom each 23 m<sup>2</sup>

Laundry room and storage 7 m<sup>2</sup>

Balcony 10 m<sup>2</sup>

Technical room 10 m<sup>2</sup>

Swimming pool + terrace 51 m<sup>2</sup>

Pool with overflow channel 36 m<sup>2</sup>

Carport 55 m<sup>2</sup>

Total 328 m<sup>2</sup>

358,000 €

including air conditioning and kitchen set

Photos and video are references of Grand Hill Park, Phase 1, which is about to be occupied.

[Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

## Galerie



Price (€) - Normal Ground Park Security Project			Project Freehold		
Plot / Type	Plot Area (sqm)	Villa Area (sqm)	Price (€)	Price (€)	Price (€)
A1	118.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A2	118.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A3	648.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A4	648.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A5	648.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A6	648.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A7	118.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000
A8	118.80 SQM	228.45 SQM	13.90000	158.000	380000

  

Plot type	Price including	Additional cost including
		Kitchen cost

  

Source	Buyer	Bank	Home Complete	Home Occupied	Home Available
CMR	10%	30%	30%	30%	10%
ROW	10%	30%	30%	30%	10%

