

Samui Grand Park Hill - Phase 2 Villen im Bau

Haus / Kauf

Allgemeine Informationen

Allgemein

Objekt-Nr:	Samui Phase 2
Adresse:	88 24 TH-84320 Ko Samui Thailand
Region:	Kho Samui

Preise

Kaufpreis:	236.000,00 EUR
Courtage / Provision:	3,57% inkl. 19% MwSt.

Flächen

Wohnfläche:	ca. 328 m ²
Zimmerzahl:	4
Grundstücksfläche:	ca. 454 m ²

Energieausweis

Energieausweis vorhanden:	nein
---------------------------	------

Beschreibung im Detail

6 Villen, 2. Bauabschnitt

mit folgendem Raumangebot:

Wohnbereich mit Küche und Esszimmer 72 m²

1 Schlafzimmer mit Badezimmer und Ankleide 37 m²

2 Schlafzimmer mit Bad je 23 m²

Waschküche und Lager 7 m²

Balkon 10 m²

Technikraum 10 m²

Schwimmbad 51 m²

Terrasse 51 m²

Carport 55 m²

Insgesamt 328 m²

236.000 € zuzügl. 3,57% Käuferprovision inkl. 19% MwSt.

2 Villen mit etwas geringerer Wohnfläche, bzw. 1 davon mit 2 Schlafzimmer

Villa B5 mit 322 m² 233.000 €

Villa B6 mit 234 m² 183.000 €

Fotos und Video sind Referenzen von Phase 1, das kurz vor Bezug ist. Grafiken sind von Phase 2, Villa 4 von Phase 2 ist bereits verkauft, so insgesamt 5 Villen zur Verfügung stehen.

Info@Immopointeurope.de

Beschreibung der Lage

Im Nordosten

Beschreibung der Ausstattung

Top

Weitere Informationen

6 villas, 2nd construction phase

with the following space:

Living area with kitchen and dining room 72 m²

1 bedroom with bathroom and dressing room 37 m²

2 bedrooms with bathroom each 23 m²

Laundry room and storage 7 m²

Balcony 10 m²

Technical room 10 m²

Swimming pool 51 m²

Terrace 51 m²

Carport 55 m²

Total 328 m²

236,000 € + 3,57% buyers commission

2 villas with slightly smaller living space, or 1 of them with 2 bedrooms

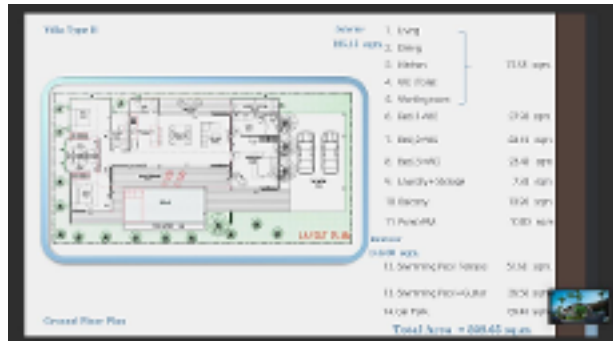
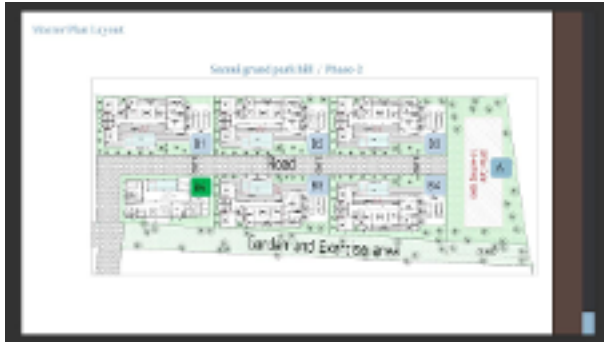
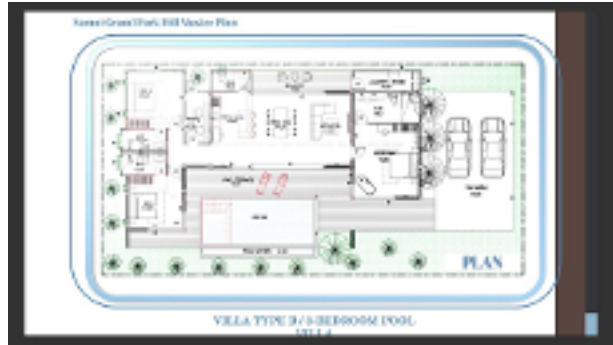
Villa B5 with 322 m² 233,000 €

Villa B6 with 234 m² 183,000 €

Photos and video are references from phase 1, which is about to be occupied.
Graphics are from Phase 2, Villa 4 of Phase 2 is already sold, so total 5 villas are available.

Info@Immopointeurope.de

Galerie



Map

Das Projekt befindet sich im Zentrum der Berliner Stadtmitte. Die Karte zeigt die umliegenden Straßen, den öffentlichen Nahverkehr und die Nähe zu wichtigen Sehenswürdigkeiten.

- 300m Entfernung zum Hauptbahnhof
- 100m Entfernung zum Alexanderplatz
- 200m Entfernung zum Reichstag
- 100m Entfernung zum Brandenburger Tor
- 100m Entfernung zum Lustgarten
- 100m Entfernung zum Tiergarten
- 100m Entfernung zum Schloss Charlottenburg
- 100m Entfernung zum Schloss Bellevue
- 100m Entfernung zum Schloss Pfandenberg
- 100m Entfernung zum Schloss Charlottenhof
- 100m Entfernung zum Schloss Pfandenberg
- 100m Entfernung zum Schloss Charlottenhof
- 100m Entfernung zum Schloss Pfandenberg

Price Areas

Legend: 1.00 = 100 m²

Area	Area (m²)	Area (sqm)	Price (€)	Price (€/sqm)	Price (€/sqm)
A	44.54	90	-	-	-
B1	45.69	90	150.000	3.280	3.600
B2	42.78	90	150.000	3.500	3.600
B3	40.75	90	150.000	3.680	3.600
B4	42.43	90	150.000	3.530	3.600
B5	42.09	90	150.000	3.560	3.600
B6	38.77	90	150.000	3.860	3.600

1.00 = 100 m²
 1.00 = 100 m²
 1.00 = 100 m²

Area	Price (€)	Price (€/sqm)	Price (€/sqm)	Price (€/sqm)	Price (€/sqm)
B1	150.000	3.280	3.280	3.280	3.280
B2	150.000	3.500	3.500	3.500	3.500
B3	150.000	3.680	3.680	3.680	3.680
B4	150.000	3.530	3.530	3.530	3.530
B5	150.000	3.560	3.560	3.560	3.560
B6	150.000	3.860	3.860	3.860	3.860

