

## The Beauty - Lago II

Haus / Kauf

### Allgemeine Informationen

#### Allgemein

|            |   |
|------------|---|
| Objekt-Nr: | 002c San Serafino - Lago II               |
| Adresse:   | IT-09074 Ghilarza San Searfino<br>Italien |
| Region:    | Sardinien                                 |

#### Preise

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Kaufpreis:            | 129.000,00 EUR                        |
| Courtage / Provision: | 4,76% Käuferprovision inkl. 19% MwSt. |

#### Flächen

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Wohnfläche:        | ca. 104 m <sup>2</sup> |
| Zimmerzahl:        | 4                      |
| Grundstücksfläche: | ca. 180 m <sup>2</sup> |

#### Energieausweis

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Energieausweis vorhanden: | nein |
|---------------------------|------|

#### Beschreibung der Ausstattung

Ghilarza - Ortschaft San Serafino

Träumen Sie davon, dem Trubel der Stadt zu entfliehen und in die Ruhe der Natur einzutauchen? Dieses rustikale Haus, umgeben von viel Grün, ist die perfekte Lösung für Sie.

Dieses charmante Haus bietet einen ruhigen und einzigartigen Rückzugsort abseits des Chaos und Stresses des Alltags. Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit zwitschernden Vögeln auf und atmen die frische Luft ein, die nur die Landschaft zu bieten hat. Hier bleibt die Zeit stehen und Sie können sich so richtig entspannen und neue Energie tanken.

Seine privilegierte Lage ermöglicht es Ihnen, in engem Kontakt mit der Natur zu leben.

Umgeben von üppigen Bäumen und grünen Wiesen können Sie lange erholsame Spaziergänge, spannende Ausflüge und Momente völliger Ruhe genießen. Dieses Zuhause wird zu Ihrem zweiten Zuhause, dem idealen Ort, um dem Alltag zu entfliehen und Körper und Geist zu regenerieren.

Die auf drei versetzten Ebenen angeordnete Residenz mit drei Schlafzimmern bietet außerdem eine Reihe exklusiver Dienstleistungen, die Ihren Aufenthalt noch angenehmer machen. Sie genießen einen großen Wohnbereich mit Kamin und Holzofen, eine voll ausgestattete Küche zur Zubereitung Ihrer Lieblingsgerichte und einen dreiseitigen Garten mit Grillplatz.

Der Komfort der Innen- und Außenräume macht dieses Haus zu einer idealen Lösung sowohl als Investition als auch als Zweitwohnsitz.

## Kontakt

[Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

Tel. 0160 7988336

## Weitere Informationen

Ghilarza - town of San Serafino

Do you dream of escaping the hustle and bustle of the city and immersing yourself in the tranquility of nature? This rustic house surrounded by greenery is the perfect solution for you.

This charming home offers a peaceful and unique retreat away from the chaos and stress of everyday life. Imagine waking up every morning to the sound of chirping birds and breathing in the fresh air that only the countryside can offer. Time stands still here and you can really relax and recharge your batteries.

Its privileged location allows you to live in close contact with nature.

Surrounded by lush trees and green meadows, you can enjoy long, relaxing walks, exciting excursions and moments of complete peace. This home will become your second home, the ideal place to escape from everyday life and regenerate your body and mind.

Arranged over three staggered levels, the three-bedroom residence also offers a range of exclusive services to make your stay even more enjoyable. You will enjoy a large living area with fireplace and wood-burning stove, a fully equipped kitchen to prepare your favorite dishes and a three-sided garden with barbecue area.

The comfort of the indoor and outdoor spaces makes this house an ideal solution both as an investment and as a second home.

[Info@Immopointeurope.de](mailto:Info@Immopointeurope.de)

Tel +49 160 7988336

## Galerie



















